

# Guía práctica sobre impermeabilización de **muros y fachadas**



Asociación Nacional  
de Especialistas en  
**Impermeabilización**

La Guía práctica sobre impermeabilización de muros y fachadas es un proyecto de:



Asociación Nacional  
de Especialistas en  
Impermeabilización

ANEDI, Asociación Nacional de Especialistas en Impermeabilización

Tel.: (+34) 602 250 920

E-mail: [info@anedi.org](mailto:info@anedi.org)

Web: [www.anedi.org](http://www.anedi.org)

Fecha: Junio 2025

ISBN: 978-84-10015-75-3

Páginas: 20

Formato:

La publicación está disponible **on-line** en el sitio web de la asociación

Consulte disponibilidad y precios de la publicación **impresa** en el sitio web de la asociación

Más información en [www.anedi.org/guia-muros](http://www.anedi.org/guia-muros)

© ANEDI - Asociación nacional de especialistas en impermeabilización

*Todos los derechos de esta publicación están reservados y pertenecen a la asociación ANEDI, a sus miembros y al resto de entidades colaboradoras.*

*Todas las entidades participantes en la elaboración de esta publicación han hecho un gran esfuerzo por asegurar que toda la información contenida en la presente guía es correcta y precisa, pero no aceptan responsabilidad alguna por los errores ni por los perjuicios de cualquier clase que pudiera originar el uso y aplicación del contenido de esta publicación.*

*Esta publicación se ha elaborado para ser utilizada por técnicos con capacidad para evaluar su contenido y cada lector asume la responsabilidad del uso de la información del presente documento.*

*Ninguna parte de esta publicación puede reproducirse o distribuirse de ninguna forma, ni por ningún medio sin la previa autorización por escrito de los autores de la publicación.*

Esta publicación ha sido coordinada por:



Tel.: (+34) 674 633 125

E-mail: [info@rabuso.com](mailto:info@rabuso.com)

Web: [www.rabuso.com](http://www.rabuso.com)

<b>1</b>	<b>Índice de Contenidos</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Introducción</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Conceptos generales sobre impermeabilización</b>	<b>5</b>
	3.1. ¿Qué es la impermeabilización de muros y fachadas?	5
	3.2. ¿Qué impacto tiene la impermeabilización en un proyecto de obra nueva?	6
	3.3. ¿Por qué es importante la impermeabilización de muros y fachadas en edificios ya construidos?	7
	3.4. ¿Qué se debe tener en cuenta para elaborar el proyecto de impermeabilización?	8
<b>4</b>	<b>Aplicación de los sistemas de impermeabilización</b>	<b>9</b>
	4.1. ¿Qué sistemas de impermeabilización existen y cuáles escoger en cada caso?	9
	4.2. ¿Cuáles son los pasos básicos para impermeabilizar un muro o una fachada?	13
	4.3. ¿Cómo influye el soporte en la elección del sistema de impermeabilización y qué preparación requiere?	14
	4.4. ¿Qué importancia tiene el mantenimiento preventivo para la impermeabilización de muros y fachadas?	14
<b>5</b>	<b>Normativa de referencia</b>	<b>15</b>
	5.1. ¿Qué regulaciones legales existen para los productos y la ejecución de la impermeabilización?	15
	5.1.1. Código Técnico de la Edificación (CTE)	15
	5.1.2. Marcado CE	16
	5.1.3. Normas UNE	17
	5.1.4. Certificaciones técnicas	17
	5.1.5. Otras normativas	17
	5.2. ¿Qué permisos son necesarios para realizar proyectos de impermeabilización?	18
<b>6</b>	<b>Sobre ANEDI</b>	<b>19</b>
	6.1. Acerca de ANEDI	19
	6.2. ¿Qué hace ANEDI?	19
	6.3. ¿Cómo participar en ANEDI?	19
	6.4. Publicaciones de ANEDI	19

## 6 Sobre ANEDI

### 6.1. Acerca de ANEDI

La Asociación nacional de especialistas en impermeabilización, **ANEDI**, se funda en el año 2020 con el objetivo de promover la actividad empresarial de impermeabilización, fomentando el incremento de las calidades, implementando la formación de sus asociados y potenciando el valor de una correcta puesta en obra de los sistemas de impermeabilización.



### 6.2. ¿Qué hace ANEDI?

**ANEDI** estandariza y regula el sector, crea y difunde información técnica, organiza foros y eventos para profesionalizar la impermeabilización, representa al gremio a nivel nacional y europeo, ofrece asesoría legal y técnica, fomenta buenas prácticas, combate la competencia desleal y promociona las actividades del gremio.



**Estandarización y regulación**



**Red de conocimiento**



**Asesoría legal y asistencia técnica**



**Actividades y eventos**



**Relaciones institucionales**



**Comunicación y marketing**

### 6.3. ¿Cómo participar en ANEDI?

En **ANEDI** somos una asociación abierta, en busca de colaboración con todas las entidades relacionadas con la impermeabilización. Y, por supuesto, abierta a la incorporación de nuevos miembros. Conoce los beneficios que aporta ser miembro, colaborador o patrocinador.



**Miembro**



**Colaborador**



**Patrocinador**



Conoce más en [www.enedi.org/participar](http://www.enedi.org/participar)

### 6.4. Publicaciones de ANEDI

A partir de la creación de grupos de trabajo especializados, **ANEDI** recopila y produce documentación sobre temas de interés para el colectivo, facilitando así su divulgación y reforzando la formación del gremio.



**Guía sobre impermeabilización**

**Guías prácticas**

**Estudio sobre impermeabilización en España**

Guía práctica sobre impermeabilización de cubiertas planas  
[www.enedi.org/guia-muros](http://www.enedi.org/guia-muros)

Esta guía ha sido posible gracias al patrocinio de:



[www.drizoro.com](http://www.drizoro.com)



[www.grazimac.pt](http://www.grazimac.pt)



[www.holcimelevate.com/spain-es](http://www.holcimelevate.com/spain-es)



[www.fibran.com.es](http://www.fibran.com.es)



[www.kingspan.com](http://www.kingspan.com)



[www.leprieure.es](http://www.leprieure.es)



[www.mapei.com](http://www.mapei.com)



[www.querotools.com](http://www.querotools.com)



[www.revestech.es](http://www.revestech.es)



[www.rollgum.com](http://www.rollgum.com)



[www.tecnopol.es](http://www.tecnopol.es)



[www.thermogreen.com](http://www.thermogreen.com)



Asociación Nacional  
de Especialistas en  
Impermeabilización

 (+34) 602 250 920

 [info@enedi.org](mailto:info@enedi.org)

 [www.enedi.org](http://www.enedi.org)